CAMPUS RAMSVIK

En plats för insikt medutsikt.

Sotenäs har de bästa av förutsättningar för friluftsliv, upplevelser och återhämtning. Det storslagna landskapet med havet i fokus ger kvaliteter och förutsättningar i världsklass. I Långevik kan med sitt lätt tillbakadragna läge utgöra språngbräda ut i kustlandskapet. En språngbräda där infrastrukturen för upplevelser, friluftsliv och återhämtning knyts samman. En språngbräda vars utveckling tar inspiration i campusmiljöer där en central anläggning med hotell fungerar som nav för utbildning, arbetsplatser, mötesplatser och boende i olika former.

Kontext – landskap

Vattnet och bergen ger området dess själ. I den större skalan är havet den främsta kvaliteten. Utsikten över havet med skärgården och Västerhavets scenarier liksom närheten och tillgången till havet för aktivitet, fritid, rekreation och arbetstillfällen.

I den lilla skalan ger dammarna området en alldeles speciell karaktär. Dessa miljöer förser platsen med en fridfullhet och mystik. Bergen är vidsträckta. Den karga miljön och landskapets skala ger en känsla av storslagenhet. Området ligger i kanten av detta storslagna landskap med skydd av höjdpartier som mot norr och väster avgränsar det frånomgivningen. Vid byggnation inom området ska vattnet och bergen vara utgångspunkt för bebyggelsens struktur, placering och utformning. De landskapselement som ger platsen dess själ ska nyttjas för att ge den bebyggda miljön karaktär, kvalitet och själ.

Kontext – samhällsutveckling

Området tangerar tätortsområdet som innefattar Kungshamn, Smögen, Väjern och Hovenäset. Pågående samhälls-utveckling innebär att utbyggnadsriktningen är mot norr genom utvidgning av Väjern. Ju mer tätortsområdet utvidgas desto större blir värdet av det sammanhängande grönstråk som sträcker sig längs höjdryggen från Kungshamns centrala delar, förbi Hovenäset och Väjern och vidare ut i naturlandskapet norrut.

Ett annat ställningstagande i samhällsutvecklingen är det mellanrum som hindrar tätortsområdet att växa samman med Hunnebostrand. Här utgör Ramsvikslandet med förlängning österut en viktig del av den övergripande gröna strukturen.

Inom Långevik 1:3 kan en bebyggelseutveckling med tillskott av turistiskt boende, såväl som helårsboende och verksamheter kombineras med utvecklingen av en funktionell, attraktiv och tillgängliggrönstruktur. Med inspiration i strukturen för campusmiljöer kan en nod för friluftsliv, rekreation och hälsa utvecklas och utgöra kärnan i ett attraktivt boende av flera olika slag.

Kontext - funktion

Med utgångspunkt i besöksnäring och utbildning kan en anläggning utvecklas på platsen. En anläggning som kompletterar strukturen av hotell-och konferensanläggningar, ger ett tillskott av utbildning, samverkar med närliggande utbildningsplatser, kombinerar kustlandskapets kvaliteter och unika förutsättningar för friluftsliv med såväl utbildning som arbetstillfällen och boende. Sammantaget ger en sådan miljö goda förutsättningar för helårsboende med fokus på kreativitet, natur och rekreation.

En plats för insikt medutsikt

I gränslandet mellan samhället och det storslagna landskapet utvecklas en nod för upplevelser, utbildning, arbetsplatser och bostäder. En nod som nyttjar landskapets kvaliteter på plats och blir en språngbräda ut mot kustlandskapet genom att knyta an till de befintliga strukturerna för såväl infrastruktur som bebyggelse och unika naturmiljöer. En nod där friluftsliv, idrott, rekreation och rehabilitering är temat. Ramsvik som en av världens vackraste natur-och rekreationsplatser får med sitt promenadvänliga avstånd från området låna ut sitt namn till projektet. Tillsammans med begreppet campus -som innefattar mångfald och kreativitet. Plats för möten och samverkan.

Landskapet som värdebärare och identitetsskapare.

De höglänta bergspartierna ger förutsättningar för utsikt, rekreation, rofylldhet, upplevelser och attraktiv närmiljö. De ramar in området och skapar rumslighet. Därför sparas de som värdebärare för området.

Entrén till samhället och språngbrädan till kustlandskapet

Infarten till Väjern, Kungshamn och Smögen skär genom området. Det gör det lätt tillgängligt och lyfter samtidigt möjligheten att stärka passagen genom området som en entré till Sotenäsets yttersta del mot Västerhavet. Långevik ligger i Ramsviks omland av unik naturmiljö, mitt i Soteledens välutvecklade stigstruktur och i förlängningen av samhällets grönstråk. Med dragkraft från ett campus för besöksnäring, idrott och frilufts-liv ger det strategiska läget föutsättningar för ett välutvecklat nätverk stigar, spår och leder i ett omväxlande och storslaget landskap.